

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 57-000168 от 03.02.2023

Многоквартирный жилой дом по адресу г. Орел, ул. Генерала Родина

Дата первичного размещения: 26.11.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ФОРТУНА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ФОРТУНА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 302040 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Орловская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Орёл |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Максима Горького |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47Б; Литера: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 10 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (960) 656-81-92 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: fortuna5775@bk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: fortuna-dom.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Плясов |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ФОРТУНА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5752053664 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): FORTUNE DEVELOPMENT |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5752053664 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1105752001740 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 28.10.2010 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Плясов |
| | 3.3.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-688-597 23 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 575302940304 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Шалыгин |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 006-783-478 69 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 575100626409 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Плясов |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-688-597 23 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 575302940304 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет более 25% в уставном капитале Общества |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Шалыгин |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 006-783-478 69 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 575100626409 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет более 25% в уставном капитале Общества |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦСТРОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5751201486 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145749002893 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГОРКИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5720017825 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105741000760 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 344,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 76 009,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Орловская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Орёл |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Генерала Родина |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: Нет |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 40 308 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A++ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 323,24 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 926,78 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 250,02 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5753004116 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМКпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5036137720 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 57-2-1-3-042200-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5752035760 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилищный Комплекс "Крылья" ЖК "Крылья" Жилой Квартал "Крылья" Жилой комплекс "Крылья" Жилой квартал "Крылья" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 57-301000-62-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
|---|--------|--|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 110 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.05.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.06.2020,11.09.2020,03.12.2020,08.07.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент государственного имущества и земельных отношений Орловской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 57:25:0010147:652 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 881,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 181 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке запроектированы малые архитектурные формы: Песочница, качели двухпролетные, игровой комплекс, игровая установка №2 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На физкультурной площадке запроектированы малые архитектурные формы: комплекс гимнастический, лазполукольца, стенкатурник, рукоход с брусьями |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров расположена на расстоянии 22,9 м относительно объекта строительства, 5 пластиковых Евроконтейнеров для мусора по 1,1 куб.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется устройством газонов и цветников, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На дворовой территории в местах перепада проезжей части и тротуаров, а также дорожек ведущих к детской и спортивным площадкам, площадке отдыха предусмотрены пониженные бордюры и пандусы, позволяющие беспрепятственно самостоятельно передвигаться данной категории жителей. Поперечные уклоны на придомовой территории: 15% 20%. Покрытие тротуаров и площадок перед входами запроектировано из тротуарной плитки. Тротуары шириной 2,0 м предусмотрены вдоль проезжей части. К детской, отдыха, спортивной площадкам предусмотрены дорожки шириной 1,5 м. На дворовой территории проектом предусмотрены места стоянок автомобилей для маломобильных групп населения. Место для стоянки автомобиля инвалида обозначено дорожной разметкой и дорожным знаком «Место стоянки» совместно с табличкой «Инвалиды» в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004. Место для стоянки автомобиля инвалида принято 3,6х6,0 м</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории предусмотрено установкой светильников</p> |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63.96 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838306818 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 464 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 809 082,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Орелоблэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5751028520 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5872 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 015 969,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВКХ "Орелводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5701000368 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-А |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВКХ "Орелводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5701000368 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54-А |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 473 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 9 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 69.54 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 110.12 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 95.57 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 48.54 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 52.01 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 52.16 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 74.70 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 73.77 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 52.31 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 83.95 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 55.23 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 69.54 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 110.12 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 95.57 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 48.54 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 52.01 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 52.16 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 74.70 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 73.77 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 52.31 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 83.95 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 55.23 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 56.17 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 94 | Квартира | 8 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 95 | Квартира | 8 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 105 | Квартира | 9 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 107 | Квартира | 9 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 194 | Квартира | 17 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 204 | Квартира | 18 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 205 | Квартира | 18 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 206 | Квартира | 18 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 207 | Квартира | 18 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 208 | Квартира | 18 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 216 | Квартира | 19 | 1 | 69.78 | 2 | 32.90 | 3.20 |
| 217 | Квартира | 19 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 3.20 |
| 218 | Квартира | 19 | 1 | 95.83 | 3 | 52.95 | 3.20 |
| 219 | Квартира | 19 | 1 | 48.87 | 1 | 16.23 | 3.20 |
| 220 | Квартира | 19 | 1 | 52.30 | 1 | 16.84 | 3.20 |
| 221 | Квартира | 19 | 1 | 52.45 | 1 | 16.99 | 3.20 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 74.97 | 2 | 33.89 | 3.20 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 74.04 | 2 | 33.15 | 3.20 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 52.53 | 1 | 17.43 | 3.20 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 84.52 | 2 | 37.43 | 3.20 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 55.77 | 1 | 18.97 | 3.20 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 56.71 | 1 | 18.97 | 3.20 |
| 228 | Квартира | 1 | 2 | 55.23 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 229 | Квартира | 1 | 2 | 83.95 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 230 | Квартира | 1 | 2 | 52.31 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 231 | Квартира | 1 | 2 | 73.77 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 232 | Квартира | 1 | 2 | 74.70 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 233 | Квартира | 1 | 2 | 52.16 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 234 | Квартира | 1 | 2 | 52.01 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 235 | Квартира | 1 | 2 | 49.52 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 236 | Квартира | 1 | 2 | 95.57 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 237 | Квартира | 1 | 2 | 46.67 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 238 | Квартира | 1 | 2 | 61.35 | 1 | 24.82 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 239 | Квартира | 1 | 2 | 69.54 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 240 | Квартира | 2 | 2 | 54.89 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 241 | Квартира | 2 | 2 | 55.23 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 242 | Квартира | 2 | 2 | 83.95 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 243 | Квартира | 2 | 2 | 52.31 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 244 | Квартира | 2 | 2 | 73.77 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 245 | Квартира | 2 | 2 | 74.70 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 246 | Квартира | 2 | 2 | 52.16 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 247 | Квартира | 2 | 2 | 52.01 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 248 | Квартира | 2 | 2 | 49.52 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 249 | Квартира | 2 | 2 | 95.57 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 250 | Квартира | 2 | 2 | 46.67 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 251 | Квартира | 2 | 2 | 61.35 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 252 | Квартира | 2 | 2 | 69.54 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 253 | Квартира | 3 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 254 | Квартира | 3 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 255 | Квартира | 3 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 256 | Квартира | 3 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 257 | Квартира | 3 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 258 | Квартира | 3 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 259 | Квартира | 3 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 260 | Квартира | 3 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 261 | Квартира | 3 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 262 | Квартира | 3 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 263 | Квартира | 3 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 264 | Квартира | 3 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 265 | Квартира | 3 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 266 | Квартира | 4 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 267 | Квартира | 4 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 268 | Квартира | 4 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 269 | Квартира | 4 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 270 | Квартира | 4 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 271 | Квартира | 4 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 272 | Квартира | 4 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 273 | Квартира | 4 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 274 | Квартира | 4 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 275 | Квартира | 4 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 276 | Квартира | 4 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 277 | Квартира | 4 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 278 | Квартира | 4 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 279 | Квартира | 5 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 280 | Квартира | 5 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 281 | Квартира | 5 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 282 | Квартира | 5 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 283 | Квартира | 5 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 284 | Квартира | 5 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 285 | Квартира | 5 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 286 | Квартира | 5 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 287 | Квартира | 5 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 288 | Квартира | 5 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 289 | Квартира | 5 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 290 | Квартира | 5 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 291 | Квартира | 5 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 292 | Квартира | 6 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 293 | Квартира | 6 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 294 | Квартира | 6 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 295 | Квартира | 6 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 296 | Квартира | 6 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 297 | Квартира | 6 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 298 | Квартира | 6 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 299 | Квартира | 6 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 300 | Квартира | 6 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 301 | Квартира | 6 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 302 | Квартира | 6 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 303 | Квартира | 6 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 304 | Квартира | 6 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 305 | Квартира | 7 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 306 | Квартира | 7 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 307 | Квартира | 7 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 308 | Квартира | 7 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 309 | Квартира | 7 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 310 | Квартира | 7 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 311 | Квартира | 7 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 312 | Квартира | 7 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 313 | Квартира | 7 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 314 | Квартира | 7 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 315 | Квартира | 7 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 316 | Квартира | 7 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 317 | Квартира | 7 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 318 | Квартира | 8 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 319 | Квартира | 8 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 320 | Квартира | 8 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 321 | Квартира | 8 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 322 | Квартира | 8 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 323 | Квартира | 8 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 324 | Квартира | 8 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 325 | Квартира | 8 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 326 | Квартира | 8 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 327 | Квартира | 8 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 328 | Квартира | 8 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 329 | Квартира | 8 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 330 | Квартира | 8 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 331 | Квартира | 9 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 332 | Квартира | 9 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 333 | Квартира | 9 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 334 | Квартира | 9 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 335 | Квартира | 9 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 336 | Квартира | 9 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 337 | Квартира | 9 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 338 | Квартира | 9 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 339 | Квартира | 9 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 340 | Квартира | 9 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 341 | Квартира | 9 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 342 | Квартира | 9 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 343 | Квартира | 9 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 344 | Квартира | 10 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 345 | Квартира | 10 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 346 | Квартира | 10 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 347 | Квартира | 10 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 348 | Квартира | 10 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 349 | Квартира | 10 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 350 | Квартира | 10 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 351 | Квартира | 10 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 352 | Квартира | 10 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 353 | Квартира | 10 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 354 | Квартира | 10 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 355 | Квартира | 10 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 356 | Квартира | 10 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 357 | Квартира | 11 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 358 | Квартира | 11 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 359 | Квартира | 11 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 360 | Квартира | 11 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 361 | Квартира | 11 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 362 | Квартира | 11 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 363 | Квартира | 11 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 364 | Квартира | 11 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 365 | Квартира | 11 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 366 | Квартира | 11 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 367 | Квартира | 11 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 368 | Квартира | 11 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 369 | Квартира | 11 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 370 | Квартира | 12 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 371 | Квартира | 12 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 372 | Квартира | 12 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 373 | Квартира | 12 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 374 | Квартира | 12 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 375 | Квартира | 12 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 376 | Квартира | 12 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 377 | Квартира | 12 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 378 | Квартира | 12 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 379 | Квартира | 12 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 380 | Квартира | 12 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 381 | Квартира | 12 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 382 | Квартира | 12 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 383 | Квартира | 13 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 384 | Квартира | 13 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 385 | Квартира | 13 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 386 | Квартира | 13 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 387 | Квартира | 13 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 388 | Квартира | 13 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 389 | Квартира | 13 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 390 | Квартира | 13 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 391 | Квартира | 13 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 392 | Квартира | 13 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 393 | Квартира | 13 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 394 | Квартира | 13 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 395 | Квартира | 13 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 396 | Квартира | 14 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 397 | Квартира | 14 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 398 | Квартира | 14 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 399 | Квартира | 14 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 400 | Квартира | 14 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 401 | Квартира | 14 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 402 | Квартира | 14 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 403 | Квартира | 14 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 404 | Квартира | 14 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 405 | Квартира | 14 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 406 | Квартира | 14 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 407 | Квартира | 14 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 408 | Квартира | 14 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 409 | Квартира | 15 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 410 | Квартира | 15 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 411 | Квартира | 15 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 412 | Квартира | 15 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 413 | Квартира | 15 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 414 | Квартира | 15 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 415 | Квартира | 15 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 416 | Квартира | 15 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 417 | Квартира | 15 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 418 | Квартира | 15 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 419 | Квартира | 15 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 420 | Квартира | 15 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 421 | Квартира | 15 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 422 | Квартира | 16 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 423 | Квартира | 16 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 424 | Квартира | 16 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 425 | Квартира | 16 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 426 | Квартира | 16 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 427 | Квартира | 16 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 428 | Квартира | 16 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 429 | Квартира | 16 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 430 | Квартира | 16 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 431 | Квартира | 16 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 432 | Квартира | 16 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 433 | Квартира | 16 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 434 | Квартира | 16 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 435 | Квартира | 17 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 436 | Квартира | 17 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 437 | Квартира | 17 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 438 | Квартира | 17 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 439 | Квартира | 17 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 440 | Квартира | 17 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 441 | Квартира | 17 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 442 | Квартира | 17 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 443 | Квартира | 17 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 444 | Квартира | 17 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 445 | Квартира | 17 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 446 | Квартира | 17 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 447 | Квартира | 17 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 448 | Квартира | 18 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 449 | Квартира | 18 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 450 | Квартира | 18 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 451 | Квартира | 18 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 452 | Квартира | 18 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 453 | Квартира | 18 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 454 | Квартира | 18 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 455 | Квартира | 18 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 456 | Квартира | 18 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 457 | Квартира | 18 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 458 | Квартира | 18 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 459 | Квартира | 18 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 460 | Квартира | 18 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 461 | Квартира | 19 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 3.20 |
| 462 | Квартира | 19 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 3.20 |
| 463 | Квартира | 19 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 3.20 |
| 464 | Квартира | 19 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 3.20 |
| 465 | Квартира | 19 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 3.20 |
| 466 | Квартира | 19 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 3.20 |
| 467 | Квартира | 19 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 3.20 |
| 468 | Квартира | 19 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 3.20 |
| 469 | Квартира | 19 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 3.20 |
| 470 | Квартира | 19 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 3.20 |
| 471 | Квартира | 19 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 3.20 |
| 472 | Квартира | 19 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 3.20 |
| 473 | Квартира | 19 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 3.20 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | | | | |
|---|---|----|---|--------|---------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 63.87 | Кабинет | 63.87 | 3.24 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 120.40 | Кабинет | 120.40 | 3.24 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 92.23 | Кабинет | 92.23 | 3.24 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 125.69 | Кабинет | 125.69 | 3.24 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 103.49 | Кабинет | 103.49 | 3.24 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 141.67 | Кабинет | 141.67 | 3.24 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 92.22 | Кабинет | 92.22 | 3.24 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 120.63 | Кабинет | 120.63 | 3.24 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 66.58 | Кабинет | 66.58 | 3.24 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Ячейки негорючий материалов категории "Д" (21 шт.) | 1, цокольный этаж | Общественное | 107.77 |
| 2 | Коридоры для прокладки инженерных коммуникаций | 1, цокольный этаж | Общественное | 271.05 |
| 3 | Тамбур | 1, цокольный этаж | Общественное | 3.25 |
| 4 | Тамбур | 1, цокольный этаж | Общественное | 3.34 |
| 5 | Электрощитовая | 1, цокольный этаж | Техническое | 18.09 |

| | | | | |
|----|--------------------------|-----------|--------------|-------|
| 6 | Межквартирный коридор | 1, 1 этаж | Общественное | 24.79 |
| 7 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 1 этаж | Общественное | 7.78 |
| 8 | Лифтовой холл | 1, 1 этаж | Общественное | 22.43 |
| 9 | Межквартирный коридор | 1, 1 этаж | Общественное | 39.80 |
| 10 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 1 этаж | Общественное | 7.78 |
| 11 | Тамбур 3 | 1, 1 этаж | Общественное | 4.14 |
| 12 | Тамбур 1 | 1, 1 этаж | Техническое | 19.12 |
| 13 | Тамбур 2 | 1, 1 этаж | Техническое | 6.50 |
| 14 | Помещение консьержа | 1, 1 этаж | Техническое | 9.77 |
| 15 | Туалет | 1, 1 этаж | Техническое | 2.88 |
| 16 | К.у.и. | 1, 1 этаж | Техническое | 2.47 |
| 17 | Колясочная | 1, 1 этаж | Общественное | 7.11 |
| 18 | Тамбур 3 | 1, 1 этаж | Общественное | 6.00 |
| 19 | Тамбур 4 | 1, 1 этаж | Общественное | 6.00 |
| 20 | Межквартирный коридор | 1, 2 этаж | Общественное | 24.79 |
| 21 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 2 этаж | Общественное | 6.39 |
| 22 | Тамбур-шлюз | 1, 2 этаж | Общественное | 22.73 |
| 23 | Межквартирный коридор | 1, 2 этаж | Общественное | 39.80 |
| 24 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 2 этаж | Общественное | 6.39 |
| 25 | Переходная лоджия | 1, 2 этаж | Общественное | 14.28 |
| 26 | Тамбур | 1, 2 этаж | Общественное | 3.84 |
| 27 | Межквартирный коридор | 1, 3 этаж | Общественное | 24.79 |
| 28 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 3 этаж | Общественное | 6.39 |
| 29 | Тамбур-шлюз | 1, 3 этаж | Общественное | 22.73 |
| 30 | Межквартирный коридор | 1, 3 этаж | Общественное | 39.80 |
| 31 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 3 этаж | Общественное | 6.39 |
| 32 | Переходная лоджия | 1, 3 этаж | Общественное | 15.41 |
| 33 | Тамбур | 1, 3 этаж | Общественное | 3.84 |
| 34 | Межквартирный коридор | 1, 4 этаж | Общественное | 24.79 |
| 35 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 4 этаж | Общественное | 6.39 |

| | | | | |
|----|--------------------------|-----------|--------------|-------|
| 36 | Тамбур-шлюз | 1, 4 этаж | Общественное | 22.73 |
| 37 | Межквартирный коридор | 1, 4 этаж | Общественное | 39.80 |
| 38 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 4 этаж | Общественное | 6.39 |
| 39 | Переходная лоджия | 1, 4 этаж | Общественное | 15.41 |
| 40 | Тамбур | 1, 4 этаж | Общественное | 3.84 |
| 41 | Межквартирный коридор | 1, 5 этаж | Общественное | 24.79 |
| 42 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 5 этаж | Общественное | 6.39 |
| 43 | Тамбур-шлюз | 1, 5 этаж | Общественное | 22.73 |
| 44 | Межквартирный коридор | 1, 5 этаж | Общественное | 39.80 |
| 45 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 5 этаж | Общественное | 6.39 |
| 46 | Переходная лоджия | 1, 5 этаж | Общественное | 15.41 |
| 47 | Тамбур | 1, 5 этаж | Общественное | 3.84 |
| 48 | Межквартирный коридор | 1, 6 этаж | Общественное | 24.79 |
| 49 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 6 этаж | Общественное | 6.39 |
| 50 | Тамбур-шлюз | 1, 6 этаж | Общественное | 22.73 |
| 51 | Межквартирный коридор | 1, 6 этаж | Общественное | 39.80 |
| 52 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 6 этаж | Общественное | 6.39 |
| 53 | Переходная лоджия | 1, 6 этаж | Общественное | 15.41 |
| 54 | Тамбур | 1, 6 этаж | Общественное | 3.84 |
| 55 | Межквартирный коридор | 1, 7 этаж | Общественное | 24.79 |
| 56 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 7 этаж | Общественное | 6.39 |
| 57 | Тамбур-шлюз | 1, 7 этаж | Общественное | 22.73 |
| 58 | Межквартирный коридор | 1, 7 этаж | Общественное | 39.80 |
| 59 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 7 этаж | Общественное | 6.39 |
| 60 | Переходная лоджия | 1, 7 этаж | Общественное | 15.41 |
| 61 | Тамбур | 1, 7 этаж | Общественное | 3.84 |
| 62 | Межквартирный коридор | 1, 8 этаж | Общественное | 24.79 |
| 63 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 8 этаж | Общественное | 6.39 |
| 64 | Тамбур-шлюз | 1, 8 этаж | Общественное | 22.73 |
| 65 | Межквартирный коридор | 1, 8 этаж | Общественное | 39.80 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------|--------------|-------|
| 66 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 8 этаж | Общественное | 6.39 |
| 67 | Переходная лоджия | 1, 8 этаж | Общественное | 15.41 |
| 68 | Тамбур | 1, 8 этаж | Общественное | 3.84 |
| 69 | Межквартирный коридор | 1, 9 этаж | Общественное | 24.79 |
| 70 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 9 этаж | Общественное | 6.39 |
| 71 | Тамбур-шлюз | 1, 9 этаж | Общественное | 22.73 |
| 72 | Межквартирный коридор | 1, 9 этаж | Общественное | 39.80 |
| 73 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 9 этаж | Общественное | 6.39 |
| 74 | Переходная лоджия | 1, 9 этаж | Общественное | 15.41 |
| 75 | Тамбур | 1, 9 этаж | Общественное | 3.84 |
| 76 | Межквартирный коридор | 1, 10 этаж | Общественное | 24.79 |
| 77 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 10 этаж | Общественное | 6.39 |
| 78 | Тамбур-шлюз | 1, 10 этаж | Общественное | 22.73 |
| 79 | Межквартирный коридор | 1, 10 этаж | Общественное | 39.80 |
| 80 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 10 этаж | Общественное | 6.39 |
| 81 | Переходная лоджия | 1, 10 этаж | Общественное | 15.41 |
| 82 | Тамбур | 1, 10 этаж | Общественное | 3.84 |
| 83 | Межквартирный коридор | 1, 11 этаж | Общественное | 24.79 |
| 84 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 11 этаж | Общественное | 6.39 |
| 85 | Тамбур-шлюз | 1, 11 этаж | Общественное | 22.73 |
| 86 | Межквартирный коридор | 1, 11 этаж | Общественное | 39.80 |
| 87 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 11 этаж | Общественное | 6.39 |
| 88 | Переходная лоджия | 1, 11 этаж | Общественное | 15.41 |
| 89 | Тамбур | 1, 11 этаж | Общественное | 3.84 |
| 90 | Межквартирный коридор | 1, 12 этаж | Общественное | 24.79 |
| 91 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 12 этаж | Общественное | 6.39 |
| 92 | Тамбур-шлюз | 1, 12 этаж | Общественное | 22.73 |
| 93 | Межквартирный коридор | 1, 12 этаж | Общественное | 39.80 |
| 94 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 12 этаж | Общественное | 6.39 |
| 95 | Переходная лоджия | 1, 12 этаж | Общественное | 15.41 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------|--------------|-------|
| 96 | Тамбур | 1, 12 этаж | Общественное | 3.84 |
| 97 | Межквартирный коридор | 1, 13 этаж | Общественное | 24.79 |
| 98 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 13 этаж | Общественное | 6.39 |
| 99 | Тамбур-шлюз | 1, 13 этаж | Общественное | 22.73 |
| 100 | Межквартирный коридор | 1, 13 этаж | Общественное | 39.80 |
| 101 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 13 этаж | Общественное | 6.39 |
| 102 | Переходная лоджия | 1, 13 этаж | Общественное | 15.41 |
| 103 | Тамбур | 1, 13 этаж | Общественное | 3.84 |
| 104 | Межквартирный коридор | 1, 14 этаж | Общественное | 24.79 |
| 105 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 14 этаж | Общественное | 6.39 |
| 106 | Тамбур-шлюз | 1, 14 этаж | Общественное | 22.73 |
| 107 | Межквартирный коридор | 1, 14 этаж | Общественное | 39.80 |
| 108 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 14 этаж | Общественное | 6.39 |
| 109 | Переходная лоджия | 1, 14 этаж | Общественное | 15.41 |
| 110 | Тамбур | 1, 14 этаж | Общественное | 3.84 |
| 111 | Межквартирный коридор | 1, 15 этаж | Общественное | 24.79 |
| 112 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 15 этаж | Общественное | 6.39 |
| 113 | Тамбур-шлюз | 1, 15 этаж | Общественное | 22.73 |
| 114 | Межквартирный коридор | 1, 15 этаж | Общественное | 39.80 |
| 115 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 15 этаж | Общественное | 6.39 |
| 116 | Переходная лоджия | 1, 15 этаж | Общественное | 15.41 |
| 117 | Тамбур | 1, 15 этаж | Общественное | 3.84 |
| 118 | Межквартирный коридор | 1, 16 этаж | Общественное | 24.79 |
| 119 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 16 этаж | Общественное | 6.39 |
| 120 | Тамбур-шлюз | 1, 16 этаж | Общественное | 22.73 |
| 121 | Межквартирный коридор | 1, 16 этаж | Общественное | 39.80 |
| 122 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 16 этаж | Общественное | 6.39 |
| 123 | Переходная лоджия | 1, 16 этаж | Общественное | 15.41 |
| 124 | Тамбур | 1, 16 этаж | Общественное | 3.84 |
| 125 | Межквартирный коридор | 1, 17 этаж | Общественное | 24.79 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------|--------------|--------|
| 126 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 17 этаж | Общественное | 6.39 |
| 127 | Тамбур-шлюз | 1, 17 этаж | Общественное | 22.73 |
| 128 | Межквартирный коридор | 1, 17 этаж | Общественное | 39.80 |
| 129 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 17 этаж | Общественное | 6.39 |
| 130 | Переходная лоджия | 1, 17 этаж | Общественное | 15.41 |
| 131 | Тамбур | 1, 17 этаж | Общественное | 3.84 |
| 132 | Межквартирный коридор | 1, 18 этаж | Общественное | 24.79 |
| 133 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 18 этаж | Общественное | 6.39 |
| 134 | Тамбур-шлюз | 1, 18 этаж | Общественное | 22.73 |
| 135 | Межквартирный коридор | 1, 18 этаж | Общественное | 39.80 |
| 136 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 18 этаж | Общественное | 6.39 |
| 137 | Переходная лоджия | 1, 18 этаж | Общественное | 15.41 |
| 138 | Тамбур | 1, 18 этаж | Общественное | 3.84 |
| 139 | Межквартирный коридор | 1, 19 этаж | Общественное | 24.79 |
| 140 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 19 этаж | Общественное | 6.39 |
| 141 | Тамбур-шлюз | 1, 19 этаж | Общественное | 22.73 |
| 142 | Межквартирный коридор | 1, 19 этаж | Общественное | 39.80 |
| 143 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 19 этаж | Общественное | 6.39 |
| 144 | Переходная лоджия | 1, 19 этаж | Общественное | 15.41 |
| 145 | Тамбур | 1, 19 этаж | Общественное | 3.84 |
| 146 | Насосная | 2, цокольный этаж | Техническое | 26.59 |
| 147 | Водомерный узел | 2, цокольный этаж | Техническое | 13.19 |
| 148 | Электрощитовая | 2, цокольный этаж | Техническое | 11.70 |
| 149 | Коридоры для прокладки инженерных коммуникаций | 2, цокольный этаж | Общественное | 254.10 |
| 150 | Узел учета | 2, цокольный этаж | Техническое | 10.01 |
| 151 | Помещение СС | 2, цокольный этаж | Техническое | 7.78 |
| 152 | Тамбуры | 2, цокольный этаж | Общественное | 7.06 |
| 153 | Тамбур | 2, цокольный этаж | Общественное | 5.53 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------|--------------|--------|
| 154 | Ячейки негорючий материалов категории "Д" (29 шт.) | 2, цокольный этаж | Общественное | 147.60 |
| 155 | Межквартирный коридор | 2, 1 этаж | Общественное | 24.65 |
| 156 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 1 этаж | Общественное | 7.78 |
| 157 | Лифтовой холл | 2, 1 этаж | Общественное | 22.43 |
| 158 | Межквартирный коридор | 2, 1 этаж | Общественное | 39.80 |
| 159 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 1 этаж | Общественное | 7.78 |
| 160 | Тамбур 3 | 2, 1 этаж | Общественное | 4.14 |
| 161 | Тамбур 1 | 2, 1 этаж | Техническое | 17.54 |
| 162 | Тамбур 2 | 2, 1 этаж | Техническое | 6.50 |
| 163 | Помещение консьержа | 2, 1 этаж | Техническое | 9.77 |
| 164 | Туалет | 2, 1 этаж | Техническое | 2.88 |
| 165 | К.у.и. | 2, 1 этаж | Техническое | 2.47 |
| 166 | Колясочная | 2, 1 этаж | Общественное | 7.11 |
| 167 | Тамбур 3 | 2, 1 этаж | Общественное | 6.00 |
| 168 | Тамбур 4 | 2, 1 этаж | Общественное | 6.00 |
| 169 | Межквартирный коридор | 2, 2 этаж | Общественное | 24.65 |
| 170 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 2 этаж | Общественное | 6.39 |
| 171 | Тамбур-шлюз | 2, 2 этаж | Общественное | 22.73 |
| 172 | Межквартирный коридор | 2, 2 этаж | Общественное | 39.80 |
| 173 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 2 этаж | Общественное | 6.39 |
| 174 | Переходная лоджия | 2, 2 этаж | Общественное | 14.28 |
| 175 | Тамбур | 2, 2 этаж | Общественное | 3.84 |
| 176 | Межквартирный коридор | 2, 3 этаж | Общественное | 24.65 |
| 177 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 3 этаж | Общественное | 6.39 |
| 178 | Тамбур-шлюз | 2, 3 этаж | Общественное | 22.73 |
| 179 | Межквартирный коридор | 2, 3 этаж | Общественное | 39.80 |
| 180 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 3 этаж | Общественное | 6.39 |
| 181 | Переходная лоджия | 2, 3 этаж | Общественное | 15.41 |
| 182 | Тамбур | 2, 3 этаж | Общественное | 3.84 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-----------|--------------|-------|
| 183 | Межквартирный коридор | 2, 4 этаж | Общественное | 24.65 |
| 184 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 4 этаж | Общественное | 6.39 |
| 185 | Тамбур-шлюз | 2, 4 этаж | Общественное | 22.73 |
| 186 | Межквартирный коридор | 2, 4 этаж | Общественное | 39.80 |
| 187 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 4 этаж | Общественное | 6.39 |
| 188 | Переходная лоджия | 2, 4 этаж | Общественное | 15.41 |
| 189 | Тамбур | 2, 4 этаж | Общественное | 3.84 |
| 190 | Межквартирный коридор | 2, 5 этаж | Общественное | 24.65 |
| 191 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 5 этаж | Общественное | 6.39 |
| 192 | Тамбур-шлюз | 2, 5 этаж | Общественное | 22.73 |
| 193 | Межквартирный коридор | 2, 5 этаж | Общественное | 39.80 |
| 194 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 5 этаж | Общественное | 6.39 |
| 195 | Переходная лоджия | 2, 5 этаж | Общественное | 15.41 |
| 196 | Тамбур | 2, 5 этаж | Общественное | 3.84 |
| 197 | Межквартирный коридор | 2, 6 этаж | Общественное | 24.65 |
| 198 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 6 этаж | Общественное | 6.39 |
| 199 | Тамбур-шлюз | 2, 6 этаж | Общественное | 22.73 |
| 200 | Межквартирный коридор | 2, 6 этаж | Общественное | 39.80 |
| 201 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 6 этаж | Общественное | 6.39 |
| 202 | Переходная лоджия | 2, 6 этаж | Общественное | 15.41 |
| 203 | Тамбур | 2, 6 этаж | Общественное | 3.84 |
| 204 | Межквартирный коридор | 2, 7 этаж | Общественное | 24.65 |
| 205 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 7 этаж | Общественное | 6.39 |
| 206 | Тамбур-шлюз | 2, 7 этаж | Общественное | 22.73 |
| 207 | Межквартирный коридор | 2, 7 этаж | Общественное | 39.80 |
| 208 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 7 этаж | Общественное | 6.39 |
| 209 | Переходная лоджия | 2, 7 этаж | Общественное | 15.41 |
| 210 | Тамбур | 2, 7 этаж | Общественное | 3.84 |
| 211 | Межквартирный коридор | 2, 8 этаж | Общественное | 24.65 |
| 212 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 8 этаж | Общественное | 6.39 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------|--------------|-------|
| 213 | Тамбур-шлюз | 2, 8 этаж | Общественное | 22.73 |
| 214 | Межквартирный коридор | 2, 8 этаж | Общественное | 39.80 |
| 215 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 8 этаж | Общественное | 6.39 |
| 216 | Переходная лоджия | 2, 8 этаж | Общественное | 15.41 |
| 217 | Тамбур | 2, 8 этаж | Общественное | 3.84 |
| 218 | Межквартирный коридор | 2, 9 этаж | Общественное | 24.65 |
| 219 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 9 этаж | Общественное | 6.39 |
| 220 | Тамбур-шлюз | 2, 9 этаж | Общественное | 22.73 |
| 221 | Межквартирный коридор | 2, 9 этаж | Общественное | 39.80 |
| 222 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 9 этаж | Общественное | 6.39 |
| 223 | Переходная лоджия | 2, 9 этаж | Общественное | 15.41 |
| 224 | Тамбур | 2, 9 этаж | Общественное | 3.84 |
| 225 | Межквартирный коридор | 2, 10 этаж | Общественное | 24.65 |
| 226 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 10 этаж | Общественное | 6.39 |
| 227 | Тамбур-шлюз | 2, 10 этаж | Общественное | 22.73 |
| 228 | Межквартирный коридор | 2, 10 этаж | Общественное | 39.80 |
| 229 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 10 этаж | Общественное | 6.39 |
| 230 | Переходная лоджия | 2, 10 этаж | Общественное | 15.41 |
| 231 | Тамбур | 2, 10 этаж | Общественное | 3.84 |
| 232 | Межквартирный коридор | 2, 11 этаж | Общественное | 24.65 |
| 233 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 11 этаж | Общественное | 6.39 |
| 234 | Тамбур-шлюз | 2, 11 этаж | Общественное | 22.73 |
| 235 | Межквартирный коридор | 2, 11 этаж | Общественное | 39.80 |
| 236 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 11 этаж | Общественное | 6.39 |
| 237 | Переходная лоджия | 2, 11 этаж | Общественное | 15.41 |
| 238 | Тамбур | 2, 11 этаж | Общественное | 3.84 |
| 239 | Межквартирный коридор | 2, 12 этаж | Общественное | 24.65 |
| 240 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 12 этаж | Общественное | 6.39 |
| 241 | Тамбур-шлюз | 2, 12 этаж | Общественное | 22.73 |
| 242 | Межквартирный коридор | 2, 12 этаж | Общественное | 39.80 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------|--------------|-------|
| 243 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 12 этаж | Общественное | 6.39 |
| 244 | Переходная лоджия | 2, 12 этаж | Общественное | 15.41 |
| 245 | Тамбур | 2, 12 этаж | Общественное | 3.84 |
| 246 | Межквартирный коридор | 2, 13 этаж | Общественное | 24.65 |
| 247 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 13 этаж | Общественное | 6.39 |
| 248 | Тамбур-шлюз | 2, 13 этаж | Общественное | 22.73 |
| 249 | Межквартирный коридор | 2, 13 этаж | Общественное | 39.80 |
| 250 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 13 этаж | Общественное | 6.39 |
| 251 | Переходная лоджия | 2, 13 этаж | Общественное | 15.41 |
| 252 | Тамбур | 2, 13 этаж | Общественное | 3.84 |
| 253 | Межквартирный коридор | 2, 14 этаж | Общественное | 24.65 |
| 254 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 14 этаж | Общественное | 6.39 |
| 255 | Тамбур-шлюз | 2, 14 этаж | Общественное | 22.73 |
| 256 | Межквартирный коридор | 2, 14 этаж | Общественное | 39.80 |
| 257 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 14 этаж | Общественное | 6.39 |
| 258 | Переходная лоджия | 2, 14 этаж | Общественное | 15.41 |
| 259 | Тамбур | 2, 14 этаж | Общественное | 3.84 |
| 260 | Межквартирный коридор | 2, 15 этаж | Общественное | 24.65 |
| 261 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 15 этаж | Общественное | 6.39 |
| 262 | Тамбур-шлюз | 2, 15 этаж | Общественное | 22.73 |
| 263 | Межквартирный коридор | 2, 15 этаж | Общественное | 39.80 |
| 264 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 15 этаж | Общественное | 6.39 |
| 265 | Переходная лоджия | 2, 15 этаж | Общественное | 15.41 |
| 266 | Тамбур | 2, 15 этаж | Общественное | 3.84 |
| 267 | Межквартирный коридор | 2, 16 этаж | Общественное | 24.65 |
| 268 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 16 этаж | Общественное | 6.39 |
| 269 | Тамбур-шлюз | 2, 16 этаж | Общественное | 22.73 |
| 270 | Межквартирный коридор | 2, 16 этаж | Общественное | 39.80 |
| 271 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 16 этаж | Общественное | 6.39 |
| 272 | Переходная лоджия | 2, 16 этаж | Общественное | 15.41 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------|--------------|-------|
| 273 | Тамбур | 2, 16 этаж | Общественное | 3.84 |
| 274 | Межквартирный коридор | 2, 17 этаж | Общественное | 24.65 |
| 275 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 17 этаж | Общественное | 6.39 |
| 276 | Тамбур-шлюз | 2, 17 этаж | Общественное | 22.73 |
| 277 | Межквартирный коридор | 2, 17 этаж | Общественное | 39.80 |
| 278 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 17 этаж | Общественное | 6.39 |
| 279 | Переходная лоджия | 2, 17 этаж | Общественное | 15.41 |
| 280 | Тамбур | 2, 17 этаж | Общественное | 3.84 |
| 281 | Межквартирный коридор | 2, 18 этаж | Общественное | 24.65 |
| 282 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 18 этаж | Общественное | 6.39 |
| 283 | Тамбур-шлюз | 2, 18 этаж | Общественное | 22.73 |
| 284 | Межквартирный коридор | 2, 18 этаж | Общественное | 39.80 |
| 285 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 18 этаж | Общественное | 6.39 |
| 286 | Переходная лоджия | 2, 18 этаж | Общественное | 15.41 |
| 287 | Тамбур | 2, 18 этаж | Общественное | 3.84 |
| 288 | Межквартирный коридор | 2, 19 этаж | Общественное | 24.65 |
| 289 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 19 этаж | Общественное | 6.39 |
| 290 | Тамбур-шлюз | 2, 19 этаж | Общественное | 22.73 |
| 291 | Межквартирный коридор | 2, 19 этаж | Общественное | 39.80 |
| 292 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 19 этаж | Общественное | 6.39 |
| 293 | Переходная лоджия | 2, 19 этаж | Общественное | 15.41 |
| 294 | Тамбур | 2, 19 этаж | Общественное | 3.84 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Подъезд 1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 2 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подъезд 1, цокольный этаж | ВРУ №2 | Электроснабжение |

| | | | |
|----|--|--|------------------|
| 4 | Подъезд 2, цокольный этаж | ВРУ №1 | Электроснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 10 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 11 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система отопления | Отопление |
| 12 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 693 547 453,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 57:25:0010147:652</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ОРЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8595 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>ОРЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8595 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810647000006143</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810300000000601</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>045402601</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>575202001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09235905 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 023,53 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76 876 418,85 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 414 624 032,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.12.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 57:25:0010147:652 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной | | |
|--|--|--|

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В связи с отсутствием технической возможности разместить о целевом займе в разделе 19.6"О целевом кредите (целевом займе)"-в соответствии с рекомендациями специалиста тех.поддержки.Займ целевой от учредителя Плясова Дмитрия Васильевича ИНН 575302940304, сумма займа в соответствии с условиями договора-13411,451 тыс.руб (сумма задолженности), срок погашения 15.11.2026г.Займ от учредителя Шалыгина Алексея Алексеевича ИНН 575100626409, сумма займа в соответствии с условиями договора-49602,13 тыс.руб.(сумма задолженности 30397,13тыс.руб.неиспользованный остаток 19205 тыс.руб.)срок погашения 25.11.2026г |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 77904207961899182187590930742116687285

Владелец: ООО "Специализированный застройщик "ФОРТУНА", ПЛЯСОВ
ДМИТРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, Орел

Действителен: с 08.02.2022 по 08.05.2023