

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 57-000168 от 06.09.2022

Многоквартирный жилой дом по адресу г. Орел, ул. Генерала Родина

Дата первичного размещения: 26.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ФОРТУНА"</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ФОРТУНА"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>302040</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Орловская обл</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Орёл</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Максима Горького</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>47Б</b> ; Литера: <b>А</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>10</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (960) 656-81-92</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>fortuna5775@bk.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>fortuna-dom.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Плясов</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Дмитрий</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ФОРТУНА"</b> |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа:<br>5752053664  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>FORTUNE DEVELOPMENT               |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>5752053664                                 |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1105752001740                         |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>28.10.2010  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Плясов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>073-688-597 23</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>575302940304</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Шалыгин</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>006-783-478 69</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>575100626409</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Плясов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>073-688-597 23</b>                                   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>575302940304</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет более 25% в уставном капитале Общества</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Шалыгин</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>006-783-478 69</b>                                   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>575100626409</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет более 25% в уставном капитале Общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7    |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 5 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7; 8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7    |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников жилья</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРКИ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5720017825</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1105741000760</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦСТРОЙ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5751201486</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145749002893</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                         |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 602,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>65 066,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Орловская</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Орёл</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Генерала Родина</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br>Нет   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>40 308 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>31 323,24 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>926,78 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>32 250,02 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>  |

9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:

2

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гражданпроект</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5753004116</b>                                     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМКпроект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5036137720</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.07.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>57-2-1-3-042200-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5752035760</b>                             |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилищный Комплекс "Крылья" ЖК "Крылья" Жилой Квартал "Крылья" Жилой комплекс "Крылья" Жилой квартал "Крылья"</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>57-301000-62-2021</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.10.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА<br/>ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>110</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.05.2019</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.05.2019</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>23.10.2026</b>  |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>29.06.2020,11.09.2020,03.12.2020</b>  |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент государственного имущества и земельных отношений Орловской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>57:25:0010147:652</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>34 881,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>181</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детской площадке запроектированы малые архитектурные формы: Песочница, качели двухпролетные, игровой комплекс, игровая установка №2</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На физкультурной площадке запроектированы малые архитектурные формы: комплекс гимнастический, лазполукольца, стенкатурник, рукоход с брусьями</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров расположена на расстоянии 22,9 м относительно объекта строительства, 5 пластиковых Евроконтейнеров для мусора по 1,1 куб.м</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории осуществляется устройством газонов и цветников, посадкой деревьев и кустарников</b>  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На дворовой территории в местах перепада проезжей части и тротуаров, а также дорожек ведущих к детской и спортивным площадкам, площадке отдыха предусмотрены пониженные бордюры и пандусы, позволяющие беспрепятственно самостоятельно передвигаться данной категории жителей. Поперечные уклоны на придомовой территории: 15% 20%. Покрытие тротуаров и площадок перед входами запроектировано из тротуарной плитки. Тротуары шириной 2,0м предусмотрены вдоль проезжей части. К детской, отдыха, спортивной площадкам предусмотрены дорожки шириной 1,5м. На дворовой территории проектом предусмотрены места стоянок автомобилей для маломобильных групп населения. Место для стоянки автомобиля инвалида обозначено дорожной разметкой и дорожным знаком «Место стоянки» совместно с табличкой «Инвалиды» в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004. Место для стоянки автомобиля инвалида принято 3,6х6,0м</b> |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение дворовой территории предусмотрено установкой светильников</b>   |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>6 м</b>   |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63.96 м</b>  |
|   | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>16 %</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7838306818</b>                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.04.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>464</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.04.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 809 082,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орелоблэнерго</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5751028520</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5872</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 015 969,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВКХ "Орелводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5701000368</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-А</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВКХ "Орелводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5701000368</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>54-А</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>473</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>9</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>9</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 69.54                | 2                 | 32.90                      | 2.78                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 110.12               | 3                 | 57.93                      | 2.78                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 95.57                | 3                 | 52.95                      | 2.78                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 48.54                | 1                 | 16.23                      | 2.78                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.01                | 1                 | 16.84                      | 2.78                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.16                | 1                 | 16.99                      | 2.78                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 74.70                | 2                 | 33.89                      | 2.78                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 73.77  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 52.31  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 83.95  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 55.23  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 69.54  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 110.12 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 95.57  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 48.54  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 52.01  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 52.16  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 74.70  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 73.77  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 52.31  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 83.95  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 55.23  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 56.17  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |



|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 7 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 75  | Квартира | 7 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 76  | Квартира | 7 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 77  | Квартира | 7 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 78  | Квартира | 7 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 79  | Квартира | 7 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 80  | Квартира | 7 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 81  | Квартира | 7 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 82  | Квартира | 7 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 83  | Квартира | 7 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 84  | Квартира | 8 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 85  | Квартира | 8 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 86  | Квартира | 8 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 87  | Квартира | 8 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 88  | Квартира | 8 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 89  | Квартира | 8 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 90  | Квартира | 8 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 91  | Квартира | 8 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 92  | Квартира | 8 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 93  | Квартира | 8 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 94  | Квартира | 8 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 95  | Квартира | 8 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 96  | Квартира | 9 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 97  | Квартира | 9 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 98  | Квартира | 9 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 99  | Квартира | 9 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 105 | Квартира | 9 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 9  | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |
| 194 | Квартира | 17 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 204 | Квартира | 18 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 205 | Квартира | 18 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 2.78 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 206 | Квартира | 18 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 207 | Квартира | 18 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 208 | Квартира | 18 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 216 | Квартира | 19 | 1 | 69.78  | 2 | 32.90 | 3.20 |
| 217 | Квартира | 19 | 1 | 111.16 | 3 | 57.93 | 3.20 |
| 218 | Квартира | 19 | 1 | 95.83  | 3 | 52.95 | 3.20 |
| 219 | Квартира | 19 | 1 | 48.87  | 1 | 16.23 | 3.20 |
| 220 | Квартира | 19 | 1 | 52.30  | 1 | 16.84 | 3.20 |
| 221 | Квартира | 19 | 1 | 52.45  | 1 | 16.99 | 3.20 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 74.97  | 2 | 33.89 | 3.20 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 74.04  | 2 | 33.15 | 3.20 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 52.53  | 1 | 17.43 | 3.20 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 84.52  | 2 | 37.43 | 3.20 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 55.77  | 1 | 18.97 | 3.20 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 56.71  | 1 | 18.97 | 3.20 |
| 228 | Квартира | 1  | 2 | 55.23  | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 229 | Квартира | 1  | 2 | 83.95  | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 230 | Квартира | 1  | 2 | 52.31  | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 231 | Квартира | 1  | 2 | 73.77  | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 232 | Квартира | 1  | 2 | 74.70  | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 233 | Квартира | 1  | 2 | 52.16  | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 234 | Квартира | 1  | 2 | 52.01  | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 235 | Квартира | 1  | 2 | 49.52  | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 236 | Квартира | 1  | 2 | 95.57  | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 237 | Квартира | 1  | 2 | 46.67  | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 238 | Квартира | 1  | 2 | 61.35  | 1 | 24.82 | 2.78 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 239 | Квартира | 1 | 2 | 69.54 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 240 | Квартира | 2 | 2 | 54.89 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 241 | Квартира | 2 | 2 | 55.23 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 242 | Квартира | 2 | 2 | 83.95 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 243 | Квартира | 2 | 2 | 52.31 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 244 | Квартира | 2 | 2 | 73.77 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 245 | Квартира | 2 | 2 | 74.70 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 246 | Квартира | 2 | 2 | 52.16 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 247 | Квартира | 2 | 2 | 52.01 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 248 | Квартира | 2 | 2 | 49.52 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 249 | Квартира | 2 | 2 | 95.57 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 250 | Квартира | 2 | 2 | 46.67 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 251 | Квартира | 2 | 2 | 61.35 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 252 | Квартира | 2 | 2 | 69.54 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 253 | Квартира | 3 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 254 | Квартира | 3 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 255 | Квартира | 3 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 256 | Квартира | 3 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 257 | Квартира | 3 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 258 | Квартира | 3 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 259 | Квартира | 3 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 260 | Квартира | 3 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 261 | Квартира | 3 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 262 | Квартира | 3 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 263 | Квартира | 3 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 264 | Квартира | 3 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 265 | Квартира | 3 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 266 | Квартира | 4 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 267 | Квартира | 4 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 268 | Квартира | 4 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 269 | Квартира | 4 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 270 | Квартира | 4 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 271 | Квартира | 4 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 272 | Квартира | 4 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 273 | Квартира | 4 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 274 | Квартира | 4 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 275 | Квартира | 4 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 276 | Квартира | 4 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 277 | Квартира | 4 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 278 | Квартира | 4 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 279 | Квартира | 5 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 280 | Квартира | 5 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 281 | Квартира | 5 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 282 | Квартира | 5 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 283 | Квартира | 5 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 284 | Квартира | 5 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 285 | Квартира | 5 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 286 | Квартира | 5 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 287 | Квартира | 5 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 288 | Квартира | 5 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 289 | Квартира | 5 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 290 | Квартира | 5 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 291 | Квартира | 5 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 292 | Квартира | 6 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 293 | Квартира | 6 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 294 | Квартира | 6 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 295 | Квартира | 6 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 296 | Квартира | 6 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 297 | Квартира | 6 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 298 | Квартира | 6 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 299 | Квартира | 6 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 300 | Квартира | 6 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 301 | Квартира | 6 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 302 | Квартира | 6 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 303 | Квартира | 6 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 304 | Квартира | 6 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 305 | Квартира | 7 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 306 | Квартира | 7 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 307 | Квартира | 7 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 308 | Квартира | 7 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 309 | Квартира | 7 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 310 | Квартира | 7 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 311 | Квартира | 7 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 312 | Квартира | 7 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 313 | Квартира | 7 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 314 | Квартира | 7 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 315 | Квартира | 7 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 316 | Квартира | 7 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 317 | Квартира | 7 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 318 | Квартира | 8 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 319 | Квартира | 8 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 320 | Квартира | 8 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 321 | Квартира | 8 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 322 | Квартира | 8 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 323 | Квартира | 8 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 324 | Квартира | 8 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 325 | Квартира | 8 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 326 | Квартира | 8 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 327 | Квартира | 8 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 328 | Квартира | 8 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 329 | Квартира | 8 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 330 | Квартира | 8 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 331 | Квартира | 9 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 332 | Квартира | 9 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 333 | Квартира | 9 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 334 | Квартира | 9 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 335 | Квартира | 9 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 336 | Квартира | 9 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 337 | Квартира | 9 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 338 | Квартира | 9  | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 339 | Квартира | 9  | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 340 | Квартира | 9  | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 341 | Квартира | 9  | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 342 | Квартира | 9  | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 343 | Квартира | 9  | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 344 | Квартира | 10 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 345 | Квартира | 10 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 346 | Квартира | 10 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 347 | Квартира | 10 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 348 | Квартира | 10 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 349 | Квартира | 10 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 350 | Квартира | 10 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 351 | Квартира | 10 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 352 | Квартира | 10 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 353 | Квартира | 10 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 354 | Квартира | 10 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 355 | Квартира | 10 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 356 | Квартира | 10 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 357 | Квартира | 11 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 358 | Квартира | 11 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 359 | Квартира | 11 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 360 | Квартира | 11 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 361 | Квартира | 11 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 362 | Квартира | 11 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 363 | Квартира | 11 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 364 | Квартира | 11 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 365 | Квартира | 11 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 366 | Квартира | 11 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 367 | Квартира | 11 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 368 | Квартира | 11 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 369 | Квартира | 11 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 370 | Квартира | 12 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 371 | Квартира | 12 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 372 | Квартира | 12 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 373 | Квартира | 12 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 374 | Квартира | 12 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 375 | Квартира | 12 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 376 | Квартира | 12 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 377 | Квартира | 12 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 378 | Квартира | 12 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 379 | Квартира | 12 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 380 | Квартира | 12 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 381 | Квартира | 12 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 382 | Квартира | 12 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 383 | Квартира | 13 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 384 | Квартира | 13 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 385 | Квартира | 13 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 386 | Квартира | 13 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 387 | Квартира | 13 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 388 | Квартира | 13 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 389 | Квартира | 13 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 390 | Квартира | 13 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 391 | Квартира | 13 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 392 | Квартира | 13 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 393 | Квартира | 13 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 394 | Квартира | 13 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 395 | Квартира | 13 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 396 | Квартира | 14 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 397 | Квартира | 14 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 398 | Квартира | 14 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 399 | Квартира | 14 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 400 | Квартира | 14 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 401 | Квартира | 14 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 402 | Квартира | 14 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 403 | Квартира | 14 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 404 | Квартира | 14 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 405 | Квартира | 14 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 406 | Квартира | 14 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 407 | Квартира | 14 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 408 | Квартира | 14 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 409 | Квартира | 15 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 410 | Квартира | 15 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 411 | Квартира | 15 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 412 | Квартира | 15 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 413 | Квартира | 15 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 414 | Квартира | 15 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 415 | Квартира | 15 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 416 | Квартира | 15 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 417 | Квартира | 15 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 418 | Квартира | 15 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 419 | Квартира | 15 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 420 | Квартира | 15 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 421 | Квартира | 15 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 422 | Квартира | 16 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 423 | Квартира | 16 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 424 | Квартира | 16 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 425 | Квартира | 16 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 426 | Квартира | 16 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 427 | Квартира | 16 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 428 | Квартира | 16 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 429 | Квартира | 16 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 430 | Квартира | 16 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 431 | Квартира | 16 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 432 | Квартира | 16 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 433 | Квартира | 16 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 434 | Квартира | 16 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 435 | Квартира | 17 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 436 | Квартира | 17 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 437 | Квартира | 17 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 438 | Квартира | 17 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 439 | Квартира | 17 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 440 | Квартира | 17 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 441 | Квартира | 17 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 442 | Квартира | 17 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 443 | Квартира | 17 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 444 | Квартира | 17 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 445 | Квартира | 17 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 446 | Квартира | 17 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 447 | Квартира | 17 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 448 | Квартира | 18 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 449 | Квартира | 18 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 2.78 |
| 450 | Квартира | 18 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 2.78 |
| 451 | Квартира | 18 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 2.78 |
| 452 | Квартира | 18 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 2.78 |
| 453 | Квартира | 18 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 2.78 |
| 454 | Квартира | 18 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 2.78 |
| 455 | Квартира | 18 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 2.78 |
| 456 | Квартира | 18 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 2.78 |
| 457 | Квартира | 18 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 2.78 |
| 458 | Квартира | 18 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 2.78 |
| 459 | Квартира | 18 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 2.78 |
| 460 | Квартира | 18 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 2.78 |
| 461 | Квартира | 19 | 2 | 55.43 | 1 | 18.97 | 3.20 |
| 462 | Квартира | 19 | 2 | 55.77 | 1 | 18.97 | 3.20 |
| 463 | Квартира | 19 | 2 | 84.52 | 2 | 37.43 | 3.20 |
| 464 | Квартира | 19 | 2 | 52.53 | 1 | 17.43 | 3.20 |
| 465 | Квартира | 19 | 2 | 74.04 | 2 | 33.15 | 3.20 |
| 466 | Квартира | 19 | 2 | 74.97 | 2 | 33.89 | 3.20 |
| 467 | Квартира | 19 | 2 | 52.45 | 1 | 16.99 | 3.20 |
| 468 | Квартира | 19 | 2 | 52.30 | 1 | 16.84 | 3.20 |
| 469 | Квартира | 19 | 2 | 49.85 | 1 | 16.23 | 3.20 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 470 | Квартира | 19 | 2 | 95.83 | 3 | 52.95 | 3.20 |
| 471 | Квартира | 19 | 2 | 47.29 | 1 | 17.98 | 3.20 |
| 472 | Квартира | 19 | 2 | 61.77 | 1 | 24.82 | 3.20 |
| 473 | Квартира | 19 | 2 | 69.78 | 2 | 32.90 | 3.20 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 63.87          | Кабинет                           | 63.87          | 3.24                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 120.40         | Кабинет                           | 120.40         | 3.24                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 92.23          | Кабинет                           | 92.23          | 3.24                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 125.69         | Кабинет                           | 125.69         | 3.24                |
| 5              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 103.49         | Кабинет                           | 103.49         | 3.24                |
| 6              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 2              | 141.67         | Кабинет                           | 141.67         | 3.24                |
| 7              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 2              | 92.22          | Кабинет                           | 92.22          | 3.24                |
| 8              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 2              | 120.63         | Кабинет                           | 120.63         | 3.24                |
| 9              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 2              | 66.58          | Кабинет                           | 66.58          | 3.24                |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|

|    |  |                   |              |        |
|----|--|-------------------|--------------|--------|
| 1  | Ячейки негорючий материалов категории "Д" (21 шт.) | 1, цокольный этаж | Общественное | 107.77 |
| 2  | Коридоры для прокладки инженерных коммуникаций     | 1, цокольный этаж | Общественное | 271.05 |
| 3  | Тамбур   | 1, цокольный этаж | Общественное | 3.25   |
| 4  | Тамбур   | 1, цокольный этаж | Общественное | 3.34   |
| 5  | Электрощитовая                                     | 1, цокольный этаж | Техническое  | 18.09  |
| 6  | Межквартирный коридор                              | 1, 1 этаж         | Общественное | 24.79  |
| 7  | Лестничная клетка тип Н1                           | 1, 1 этаж         | Общественное | 7.78   |
| 8  | Лифтовой холл                                      | 1, 1 этаж         | Общественное | 22.43  |
| 9  | Межквартирный коридор                              | 1, 1 этаж         | Общественное | 39.80  |
| 10 | Лестничная клетка тип Н1                           | 1, 1 этаж         | Общественное | 7.78   |
| 11 | Тамбур 3   | 1, 1 этаж         | Общественное | 4.14   |
| 12 | Тамбур 1   | 1, 1 этаж         | Техническое  | 19.12  |
| 13 | Тамбур 2   | 1, 1 этаж         | Техническое  | 6.50   |
| 14 | Помещение консьержа                                | 1, 1 этаж         | Техническое  | 9.77   |
| 15 | Туалет   | 1, 1 этаж         | Техническое  | 2.88   |
| 16 | К.у.и.   | 1, 1 этаж         | Техническое  | 2.47   |
| 17 | Колясочная   | 1, 1 этаж         | Общественное | 7.11   |
| 18 | Тамбур 3   | 1, 1 этаж         | Общественное | 6.00   |
| 19 | Тамбур 4   | 1, 1 этаж         | Общественное | 6.00   |
| 20 | Межквартирный коридор                              | 1, 2 этаж         | Общественное | 24.79  |
| 21 | Лестничная клетка тип Н1                           | 1, 2 этаж         | Общественное | 6.39   |
| 22 | Тамбур-шлюз  | 1, 2 этаж         | Общественное | 22.73  |
| 23 | Межквартирный коридор                              | 1, 2 этаж         | Общественное | 39.80  |
| 24 | Лестничная клетка тип Н1                           | 1, 2 этаж         | Общественное | 6.39   |
| 25 | Переходная лоджия                                  | 1, 2 этаж         | Общественное | 14.28  |
| 26 | Тамбур   | 1, 2 этаж         | Общественное | 3.84   |
| 27 | Межквартирный коридор                              | 1, 3 этаж         | Общественное | 24.79  |
| 28 | Лестничная клетка тип Н1                           | 1, 3 этаж         | Общественное | 6.39   |
| 29 | Тамбур-шлюз  | 1, 3 этаж         | Общественное | 22.73  |
| 30 | Межквартирный коридор                              | 1, 3 этаж         | Общественное | 39.80  |
| 31 | Лестничная клетка тип Н1                           | 1, 3 этаж         | Общественное | 6.39   |

|    |                          |           |              |       |
|----|--------------------------|-----------|--------------|-------|
| 32 | Переходная лоджия        | 1, 3 этаж | Общественное | 15.41 |
| 33 | Тамбур                   | 1, 3 этаж | Общественное | 3.84  |
| 34 | Межквартирный коридор    | 1, 4 этаж | Общественное | 24.79 |
| 35 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 4 этаж | Общественное | 6.39  |
| 36 | Тамбур-шлюз              | 1, 4 этаж | Общественное | 22.73 |
| 37 | Межквартирный коридор    | 1, 4 этаж | Общественное | 39.80 |
| 38 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 4 этаж | Общественное | 6.39  |
| 39 | Переходная лоджия        | 1, 4 этаж | Общественное | 15.41 |
| 40 | Тамбур                   | 1, 4 этаж | Общественное | 3.84  |
| 41 | Межквартирный коридор    | 1, 5 этаж | Общественное | 24.79 |
| 42 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 5 этаж | Общественное | 6.39  |
| 43 | Тамбур-шлюз              | 1, 5 этаж | Общественное | 22.73 |
| 44 | Межквартирный коридор    | 1, 5 этаж | Общественное | 39.80 |
| 45 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 5 этаж | Общественное | 6.39  |
| 46 | Переходная лоджия        | 1, 5 этаж | Общественное | 15.41 |
| 47 | Тамбур                   | 1, 5 этаж | Общественное | 3.84  |
| 48 | Межквартирный коридор    | 1, 6 этаж | Общественное | 24.79 |
| 49 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 6 этаж | Общественное | 6.39  |
| 50 | Тамбур-шлюз              | 1, 6 этаж | Общественное | 22.73 |
| 51 | Межквартирный коридор    | 1, 6 этаж | Общественное | 39.80 |
| 52 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 6 этаж | Общественное | 6.39  |
| 53 | Переходная лоджия        | 1, 6 этаж | Общественное | 15.41 |
| 54 | Тамбур                   | 1, 6 этаж | Общественное | 3.84  |
| 55 | Межквартирный коридор    | 1, 7 этаж | Общественное | 24.79 |
| 56 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 7 этаж | Общественное | 6.39  |
| 57 | Тамбур-шлюз              | 1, 7 этаж | Общественное | 22.73 |
| 58 | Межквартирный коридор    | 1, 7 этаж | Общественное | 39.80 |
| 59 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 7 этаж | Общественное | 6.39  |
| 60 | Переходная лоджия        | 1, 7 этаж | Общественное | 15.41 |
| 61 | Тамбур                   | 1, 7 этаж | Общественное | 3.84  |
| 62 | Межквартирный коридор    | 1, 8 этаж | Общественное | 24.79 |
| 63 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 8 этаж | Общественное | 6.39  |
| 64 | Тамбур-шлюз              | 1, 8 этаж | Общественное | 22.73 |

|    |                          |            |              |       |
|----|--------------------------|------------|--------------|-------|
| 65 | Межквартирный коридор    | 1, 8 этаж  | Общественное | 39.80 |
| 66 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 8 этаж  | Общественное | 6.39  |
| 67 | Переходная лоджия        | 1, 8 этаж  | Общественное | 15.41 |
| 68 | Тамбур                   | 1, 8 этаж  | Общественное | 3.84  |
| 69 | Межквартирный коридор    | 1, 9 этаж  | Общественное | 24.79 |
| 70 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 9 этаж  | Общественное | 6.39  |
| 71 | Тамбур-шлюз              | 1, 9 этаж  | Общественное | 22.73 |
| 72 | Межквартирный коридор    | 1, 9 этаж  | Общественное | 39.80 |
| 73 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 9 этаж  | Общественное | 6.39  |
| 74 | Переходная лоджия        | 1, 9 этаж  | Общественное | 15.41 |
| 75 | Тамбур                   | 1, 9 этаж  | Общественное | 3.84  |
| 76 | Межквартирный коридор    | 1, 10 этаж | Общественное | 24.79 |
| 77 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 10 этаж | Общественное | 6.39  |
| 78 | Тамбур-шлюз              | 1, 10 этаж | Общественное | 22.73 |
| 79 | Межквартирный коридор    | 1, 10 этаж | Общественное | 39.80 |
| 80 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 10 этаж | Общественное | 6.39  |
| 81 | Переходная лоджия        | 1, 10 этаж | Общественное | 15.41 |
| 82 | Тамбур                   | 1, 10 этаж | Общественное | 3.84  |
| 83 | Межквартирный коридор    | 1, 11 этаж | Общественное | 24.79 |
| 84 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 11 этаж | Общественное | 6.39  |
| 85 | Тамбур-шлюз              | 1, 11 этаж | Общественное | 22.73 |
| 86 | Межквартирный коридор    | 1, 11 этаж | Общественное | 39.80 |
| 87 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 11 этаж | Общественное | 6.39  |
| 88 | Переходная лоджия        | 1, 11 этаж | Общественное | 15.41 |
| 89 | Тамбур                   | 1, 11 этаж | Общественное | 3.84  |
| 90 | Межквартирный коридор    | 1, 12 этаж | Общественное | 24.79 |
| 91 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 12 этаж | Общественное | 6.39  |
| 92 | Тамбур-шлюз              | 1, 12 этаж | Общественное | 22.73 |
| 93 | Межквартирный коридор    | 1, 12 этаж | Общественное | 39.80 |
| 94 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 12 этаж | Общественное | 6.39  |
| 95 | Переходная лоджия        | 1, 12 этаж | Общественное | 15.41 |
| 96 | Тамбур                   | 1, 12 этаж | Общественное | 3.84  |
| 97 | Межквартирный коридор    | 1, 13 этаж | Общественное | 24.79 |



|     |                          |            |              |       |
|-----|--------------------------|------------|--------------|-------|
| 98  | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 13 этаж | Общественное | 6.39  |
| 99  | Тамбур-шлюз              | 1, 13 этаж | Общественное | 22.73 |
| 100 | Межквартирный коридор    | 1, 13 этаж | Общественное | 39.80 |
| 101 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 13 этаж | Общественное | 6.39  |
| 102 | Переходная лоджия        | 1, 13 этаж | Общественное | 15.41 |
| 103 | Тамбур                   | 1, 13 этаж | Общественное | 3.84  |
| 104 | Межквартирный коридор    | 1, 14 этаж | Общественное | 24.79 |
| 105 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 14 этаж | Общественное | 6.39  |
| 106 | Тамбур-шлюз              | 1, 14 этаж | Общественное | 22.73 |
| 107 | Межквартирный коридор    | 1, 14 этаж | Общественное | 39.80 |
| 108 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 14 этаж | Общественное | 6.39  |
| 109 | Переходная лоджия        | 1, 14 этаж | Общественное | 15.41 |
| 110 | Тамбур                   | 1, 14 этаж | Общественное | 3.84  |
| 111 | Межквартирный коридор    | 1, 15 этаж | Общественное | 24.79 |
| 112 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 15 этаж | Общественное | 6.39  |
| 113 | Тамбур-шлюз              | 1, 15 этаж | Общественное | 22.73 |
| 114 | Межквартирный коридор    | 1, 15 этаж | Общественное | 39.80 |
| 115 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 15 этаж | Общественное | 6.39  |
| 116 | Переходная лоджия        | 1, 15 этаж | Общественное | 15.41 |
| 117 | Тамбур                   | 1, 15 этаж | Общественное | 3.84  |
| 118 | Межквартирный коридор    | 1, 16 этаж | Общественное | 24.79 |
| 119 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 16 этаж | Общественное | 6.39  |
| 120 | Тамбур-шлюз              | 1, 16 этаж | Общественное | 22.73 |
| 121 | Межквартирный коридор    | 1, 16 этаж | Общественное | 39.80 |
| 122 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 16 этаж | Общественное | 6.39  |
| 123 | Переходная лоджия        | 1, 16 этаж | Общественное | 15.41 |
| 124 | Тамбур                   | 1, 16 этаж | Общественное | 3.84  |
| 125 | Межквартирный коридор    | 1, 17 этаж | Общественное | 24.79 |
| 126 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 17 этаж | Общественное | 6.39  |
| 127 | Тамбур-шлюз              | 1, 17 этаж | Общественное | 22.73 |
| 128 | Межквартирный коридор    | 1, 17 этаж | Общественное | 39.80 |
| 129 | Лестничная клетка тип Н1 | 1, 17 этаж | Общественное | 6.39  |
| 130 | Переходная лоджия        | 1, 17 этаж | Общественное | 15.41 |

|     |  |                   |              |        |
|-----|--|-------------------|--------------|--------|
| 131 | Тамбур   | 1, 17 этаж        | Общественное | 3.84   |
| 132 | Межквартирный коридор                              | 1, 18 этаж        | Общественное | 24.79  |
| 133 | Лестничная клетка тип Н1                           | 1, 18 этаж        | Общественное | 6.39   |
| 134 | Тамбур-шлюз  | 1, 18 этаж        | Общественное | 22.73  |
| 135 | Межквартирный коридор                              | 1, 18 этаж        | Общественное | 39.80  |
| 136 | Лестничная клетка тип Н1                           | 1, 18 этаж        | Общественное | 6.39   |
| 137 | Переходная лоджия                                  | 1, 18 этаж        | Общественное | 15.41  |
| 138 | Тамбур   | 1, 18 этаж        | Общественное | 3.84   |
| 139 | Межквартирный коридор                              | 1, 19 этаж        | Общественное | 24.79  |
| 140 | Лестничная клетка тип Н1                           | 1, 19 этаж        | Общественное | 6.39   |
| 141 | Тамбур-шлюз  | 1, 19 этаж        | Общественное | 22.73  |
| 142 | Межквартирный коридор                              | 1, 19 этаж        | Общественное | 39.80  |
| 143 | Лестничная клетка тип Н1                           | 1, 19 этаж        | Общественное | 6.39   |
| 144 | Переходная лоджия                                  | 1, 19 этаж        | Общественное | 15.41  |
| 145 | Тамбур   | 1, 19 этаж        | Общественное | 3.84   |
| 146 | Насосная   | 2, цокольный этаж | Техническое  | 26.59  |
| 147 | Водомерный узел                                    | 2, цокольный этаж | Техническое  | 13.19  |
| 148 | Электрощитовая                                     | 2, цокольный этаж | Техническое  | 11.70  |
| 149 | Коридоры для прокладки инженерных коммуникаций     | 2, цокольный этаж | Общественное | 254.10 |
| 150 | Узел учета   | 2, цокольный этаж | Техническое  | 10.01  |
| 151 | Помещение СС                                       | 2, цокольный этаж | Техническое  | 7.78   |
| 152 | Тамбуры  | 2, цокольный этаж | Общественное | 7.06   |
| 153 | Тамбур   | 2, цокольный этаж | Общественное | 5.53   |
| 154 | Ячейки негорючий материалов категории "Д" (29 шт.) | 2, цокольный этаж | Общественное | 147.60 |
| 155 | Межквартирный коридор                              | 2, 1 этаж         | Общественное | 24.65  |
| 156 | Лестничная клетка тип Н1                           | 2, 1 этаж         | Общественное | 7.78   |
| 157 | Лифтовой холл                                      | 2, 1 этаж         | Общественное | 22.43  |
| 158 | Межквартирный коридор                              | 2, 1 этаж         | Общественное | 39.80  |
| 159 | Лестничная клетка тип Н1                           | 2, 1 этаж         | Общественное | 7.78   |
| 160 | Тамбур 3   | 2, 1 этаж         | Общественное | 4.14   |
| 161 | Тамбур 1   | 2, 1 этаж         | Техническое  | 17.54  |

|     |                          |           |              |       |
|-----|--------------------------|-----------|--------------|-------|
| 162 | Тамбур 2                 | 2, 1 этаж | Техническое  | 6.50  |
| 163 | Помещение консьержа      | 2, 1 этаж | Техническое  | 9.77  |
| 164 | Туалет                   | 2, 1 этаж | Техническое  | 2.88  |
| 165 | К.у.и.                   | 2, 1 этаж | Техническое  | 2.47  |
| 166 | Колясочная               | 2, 1 этаж | Общественное | 7.11  |
| 167 | Тамбур 3                 | 2, 1 этаж | Общественное | 6.00  |
| 168 | Тамбур 4                 | 2, 1 этаж | Общественное | 6.00  |
| 169 | Межквартирный коридор    | 2, 2 этаж | Общественное | 24.65 |
| 170 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 2 этаж | Общественное | 6.39  |
| 171 | Тамбур-шлюз              | 2, 2 этаж | Общественное | 22.73 |
| 172 | Межквартирный коридор    | 2, 2 этаж | Общественное | 39.80 |
| 173 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 2 этаж | Общественное | 6.39  |
| 174 | Переходная лоджия        | 2, 2 этаж | Общественное | 14.28 |
| 175 | Тамбур                   | 2, 2 этаж | Общественное | 3.84  |
| 176 | Межквартирный коридор    | 2, 3 этаж | Общественное | 24.65 |
| 177 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 3 этаж | Общественное | 6.39  |
| 178 | Тамбур-шлюз              | 2, 3 этаж | Общественное | 22.73 |
| 179 | Межквартирный коридор    | 2, 3 этаж | Общественное | 39.80 |
| 180 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 3 этаж | Общественное | 6.39  |
| 181 | Переходная лоджия        | 2, 3 этаж | Общественное | 15.41 |
| 182 | Тамбур                   | 2, 3 этаж | Общественное | 3.84  |
| 183 | Межквартирный коридор    | 2, 4 этаж | Общественное | 24.65 |
| 184 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 4 этаж | Общественное | 6.39  |
| 185 | Тамбур-шлюз              | 2, 4 этаж | Общественное | 22.73 |
| 186 | Межквартирный коридор    | 2, 4 этаж | Общественное | 39.80 |
| 187 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 4 этаж | Общественное | 6.39  |
| 188 | Переходная лоджия        | 2, 4 этаж | Общественное | 15.41 |
| 189 | Тамбур                   | 2, 4 этаж | Общественное | 3.84  |
| 190 | Межквартирный коридор    | 2, 5 этаж | Общественное | 24.65 |
| 191 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 5 этаж | Общественное | 6.39  |
| 192 | Тамбур-шлюз              | 2, 5 этаж | Общественное | 22.73 |
| 193 | Межквартирный коридор    | 2, 5 этаж | Общественное | 39.80 |
| 194 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 5 этаж | Общественное | 6.39  |

|     |                          |            |              |       |
|-----|--------------------------|------------|--------------|-------|
| 195 | Переходная лоджия        | 2, 5 этаж  | Общественное | 15.41 |
| 196 | Тамбур                   | 2, 5 этаж  | Общественное | 3.84  |
| 197 | Межквартирный коридор    | 2, 6 этаж  | Общественное | 24.65 |
| 198 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 6 этаж  | Общественное | 6.39  |
| 199 | Тамбур-шлюз              | 2, 6 этаж  | Общественное | 22.73 |
| 200 | Межквартирный коридор    | 2, 6 этаж  | Общественное | 39.80 |
| 201 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 6 этаж  | Общественное | 6.39  |
| 202 | Переходная лоджия        | 2, 6 этаж  | Общественное | 15.41 |
| 203 | Тамбур                   | 2, 6 этаж  | Общественное | 3.84  |
| 204 | Межквартирный коридор    | 2, 7 этаж  | Общественное | 24.65 |
| 205 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 7 этаж  | Общественное | 6.39  |
| 206 | Тамбур-шлюз              | 2, 7 этаж  | Общественное | 22.73 |
| 207 | Межквартирный коридор    | 2, 7 этаж  | Общественное | 39.80 |
| 208 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 7 этаж  | Общественное | 6.39  |
| 209 | Переходная лоджия        | 2, 7 этаж  | Общественное | 15.41 |
| 210 | Тамбур                   | 2, 7 этаж  | Общественное | 3.84  |
| 211 | Межквартирный коридор    | 2, 8 этаж  | Общественное | 24.65 |
| 212 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 8 этаж  | Общественное | 6.39  |
| 213 | Тамбур-шлюз              | 2, 8 этаж  | Общественное | 22.73 |
| 214 | Межквартирный коридор    | 2, 8 этаж  | Общественное | 39.80 |
| 215 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 8 этаж  | Общественное | 6.39  |
| 216 | Переходная лоджия        | 2, 8 этаж  | Общественное | 15.41 |
| 217 | Тамбур                   | 2, 8 этаж  | Общественное | 3.84  |
| 218 | Межквартирный коридор    | 2, 9 этаж  | Общественное | 24.65 |
| 219 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 9 этаж  | Общественное | 6.39  |
| 220 | Тамбур-шлюз              | 2, 9 этаж  | Общественное | 22.73 |
| 221 | Межквартирный коридор    | 2, 9 этаж  | Общественное | 39.80 |
| 222 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 9 этаж  | Общественное | 6.39  |
| 223 | Переходная лоджия        | 2, 9 этаж  | Общественное | 15.41 |
| 224 | Тамбур                   | 2, 9 этаж  | Общественное | 3.84  |
| 225 | Межквартирный коридор    | 2, 10 этаж | Общественное | 24.65 |
| 226 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 10 этаж | Общественное | 6.39  |
| 227 | Тамбур-шлюз              | 2, 10 этаж | Общественное | 22.73 |

|     |                          |            |              |       |
|-----|--------------------------|------------|--------------|-------|
| 228 | Межквартирный коридор    | 2, 10 этаж | Общественное | 39.80 |
| 229 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 10 этаж | Общественное | 6.39  |
| 230 | Переходная лоджия        | 2, 10 этаж | Общественное | 15.41 |
| 231 | Тамбур                   | 2, 10 этаж | Общественное | 3.84  |
| 232 | Межквартирный коридор    | 2, 11 этаж | Общественное | 24.65 |
| 233 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 11 этаж | Общественное | 6.39  |
| 234 | Тамбур-шлюз              | 2, 11 этаж | Общественное | 22.73 |
| 235 | Межквартирный коридор    | 2, 11 этаж | Общественное | 39.80 |
| 236 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 11 этаж | Общественное | 6.39  |
| 237 | Переходная лоджия        | 2, 11 этаж | Общественное | 15.41 |
| 238 | Тамбур                   | 2, 11 этаж | Общественное | 3.84  |
| 239 | Межквартирный коридор    | 2, 12 этаж | Общественное | 24.65 |
| 240 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 12 этаж | Общественное | 6.39  |
| 241 | Тамбур-шлюз              | 2, 12 этаж | Общественное | 22.73 |
| 242 | Межквартирный коридор    | 2, 12 этаж | Общественное | 39.80 |
| 243 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 12 этаж | Общественное | 6.39  |
| 244 | Переходная лоджия        | 2, 12 этаж | Общественное | 15.41 |
| 245 | Тамбур                   | 2, 12 этаж | Общественное | 3.84  |
| 246 | Межквартирный коридор    | 2, 13 этаж | Общественное | 24.65 |
| 247 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 13 этаж | Общественное | 6.39  |
| 248 | Тамбур-шлюз              | 2, 13 этаж | Общественное | 22.73 |
| 249 | Межквартирный коридор    | 2, 13 этаж | Общественное | 39.80 |
| 250 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 13 этаж | Общественное | 6.39  |
| 251 | Переходная лоджия        | 2, 13 этаж | Общественное | 15.41 |
| 252 | Тамбур                   | 2, 13 этаж | Общественное | 3.84  |
| 253 | Межквартирный коридор    | 2, 14 этаж | Общественное | 24.65 |
| 254 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 14 этаж | Общественное | 6.39  |
| 255 | Тамбур-шлюз              | 2, 14 этаж | Общественное | 22.73 |
| 256 | Межквартирный коридор    | 2, 14 этаж | Общественное | 39.80 |
| 257 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 14 этаж | Общественное | 6.39  |
| 258 | Переходная лоджия        | 2, 14 этаж | Общественное | 15.41 |
| 259 | Тамбур                   | 2, 14 этаж | Общественное | 3.84  |
| 260 | Межквартирный коридор    | 2, 15 этаж | Общественное | 24.65 |

|     |                          |            |              |       |
|-----|--------------------------|------------|--------------|-------|
| 261 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 15 этаж | Общественное | 6.39  |
| 262 | Тамбур-шлюз              | 2, 15 этаж | Общественное | 22.73 |
| 263 | Межквартирный коридор    | 2, 15 этаж | Общественное | 39.80 |
| 264 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 15 этаж | Общественное | 6.39  |
| 265 | Переходная лоджия        | 2, 15 этаж | Общественное | 15.41 |
| 266 | Тамбур                   | 2, 15 этаж | Общественное | 3.84  |
| 267 | Межквартирный коридор    | 2, 16 этаж | Общественное | 24.65 |
| 268 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 16 этаж | Общественное | 6.39  |
| 269 | Тамбур-шлюз              | 2, 16 этаж | Общественное | 22.73 |
| 270 | Межквартирный коридор    | 2, 16 этаж | Общественное | 39.80 |
| 271 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 16 этаж | Общественное | 6.39  |
| 272 | Переходная лоджия        | 2, 16 этаж | Общественное | 15.41 |
| 273 | Тамбур                   | 2, 16 этаж | Общественное | 3.84  |
| 274 | Межквартирный коридор    | 2, 17 этаж | Общественное | 24.65 |
| 275 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 17 этаж | Общественное | 6.39  |
| 276 | Тамбур-шлюз              | 2, 17 этаж | Общественное | 22.73 |
| 277 | Межквартирный коридор    | 2, 17 этаж | Общественное | 39.80 |
| 278 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 17 этаж | Общественное | 6.39  |
| 279 | Переходная лоджия        | 2, 17 этаж | Общественное | 15.41 |
| 280 | Тамбур                   | 2, 17 этаж | Общественное | 3.84  |
| 281 | Межквартирный коридор    | 2, 18 этаж | Общественное | 24.65 |
| 282 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 18 этаж | Общественное | 6.39  |
| 283 | Тамбур-шлюз              | 2, 18 этаж | Общественное | 22.73 |
| 284 | Межквартирный коридор    | 2, 18 этаж | Общественное | 39.80 |
| 285 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 18 этаж | Общественное | 6.39  |
| 286 | Переходная лоджия        | 2, 18 этаж | Общественное | 15.41 |
| 287 | Тамбур                   | 2, 18 этаж | Общественное | 3.84  |
| 288 | Межквартирный коридор    | 2, 19 этаж | Общественное | 24.65 |
| 289 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 19 этаж | Общественное | 6.39  |
| 290 | Тамбур-шлюз              | 2, 19 этаж | Общественное | 22.73 |
| 291 | Межквартирный коридор    | 2, 19 этаж | Общественное | 39.80 |
| 292 | Лестничная клетка тип Н1 | 2, 19 этаж | Общественное | 6.39  |
| 293 | Переходная лоджия        | 2, 19 этаж | Общественное | 15.41 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|--|--|------------------------|
| 1     | Подъезд 1                              | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подъезд 2                              | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подъезд 1, цокольный этаж              | ВРУ №2   | Электроснабжение       |
| 4     | Подъезд 2, цокольный этаж              | ВРУ №1   | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 8     | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 10    | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 11    | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 12    | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система отопления                                      | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.12.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.07.2025</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 693 547 453,00 руб.</b>  |



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|---|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
|--|----------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>Счета эскроу |
|---|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>57:25:0010147:652</b> |
|--|--------|--|

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |
|---|--------|--|

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ОРЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8595 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>  |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>ОРЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8595 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>   |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810647000006143</b></p>   |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810300000000601</b></p>   |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>045402601</b></p>   |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>  |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>575202001</b></p>   |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>  |
|   |        | <p>ОКПО:</p> <p><b>09235905</b></p>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>10</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>587,28 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>42 915 252,85 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                     |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                              |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                        |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 414 624 032,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.12.2025</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>57:25:0010147:652</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Нет**



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого |        |   |
| строительства по договору.<br>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>В связи с отсутствием технической возможности разместить о целевом займе в разделе 19.6"О целевом кредите (целевом займе)"-в соответствии с рекомендациями специалиста тех.поддержки.Займ целевой от учредителя Плясова Дмитрия Васильевича ИНН 575302940304, сумма займа в соответствии с условиями договора-13411,451 тыс.руб (сумма задолженности), срок погашения 15.11.2026г.Займ от учредителя Шалыгина Алексея Алексеевича ИНН 575100626409, сумма займа в соответствии с условиями договора-49602,13 тыс.руб.( сумма задолженности 30397,13тыс.руб.неиспользованный остаток 19205 тыс.руб.)срок погашения 25.11.2026г |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 77904207961899182187590930742116687285

Владелец: ООО "Специализированный застройщик "ФОРТУНА",  
ПЛЯСОВ ДМИТРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, Орел

Действителен: с 08.02.2022 по 08.05.2023